

住宅の購入をご検討中のお客様！
ご存じですか？うれしい4つの支援策



すまい給付金が最大50万円に・次世代住宅ポイント制度・住宅ローン減税の控除期間が3年延長・贈与税非課税枠が最大3,000万円に拡大



※ご利用には、各々条件がございます。
※詳しくは国土交通省のHPへ



杉戸町倉松3丁目【全3棟】

価格変更

価格 **2,190** (税込) 万円より



商業施設が近隣に充実
バス停徒歩1分で便利
スマホで見える

土地41坪~44坪
建物32坪~34坪

オープンハウス

新築分譲住宅
2現場同時開催!!

今週(土)(日)



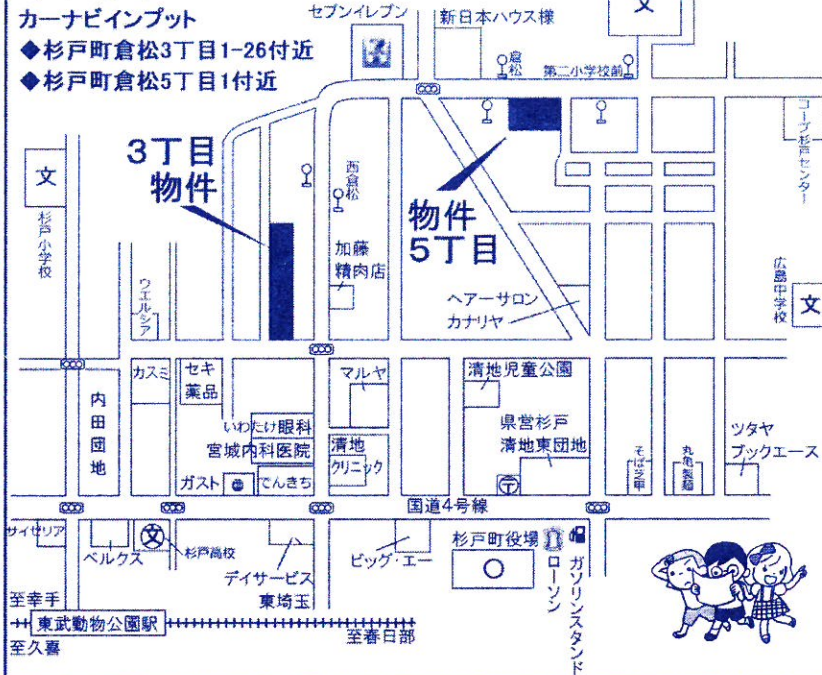
住宅ローン
お支払い例 月々 **56,559円**

※埼玉りそな銀行/変動金利0.47%/返済期間35年/借入金額2,190万円
借入には審査があります/別途融資手数料がかかります

近隣施設

- (★3丁目物件からの距離・★5丁目物件からの距離)
- セキ薬品...★83m・★450m マルヤ...★170m・★350m
- セブンイレブン...★230m・★140m カスミ...★350m・★700m
- 宮城内科・いわたけ眼科...★110m・★450m
- 学区 杉戸第二小学校...★1,160m・★700m
広島中学校...★850m・★850m

案内図



※案内図は簡易化されております。ご了承下さい

杉戸町倉松5丁目【全3棟】

価格変更

価格 **2,190** (税込) 万円



バス停徒歩1分で便利
駐車スペース3台可!
スマホで見える

土地45坪~51坪
建物32坪~33坪



済

限定リビング
エアコン付!

1号棟

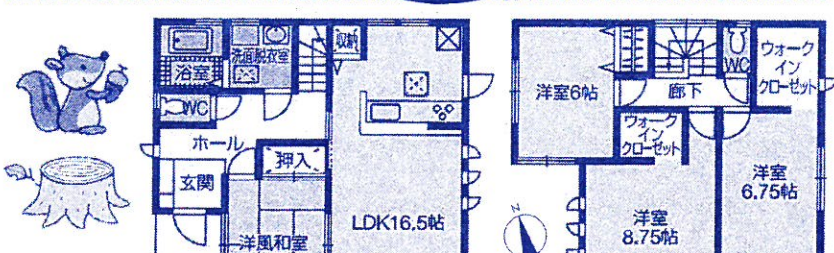
広々玄関
シューズ
クロゼット

土地面積/157.23㎡ (47.1坪)
建物面積/105.99㎡ (32.0坪)
建築確認番号/第18UDI3S建01668号

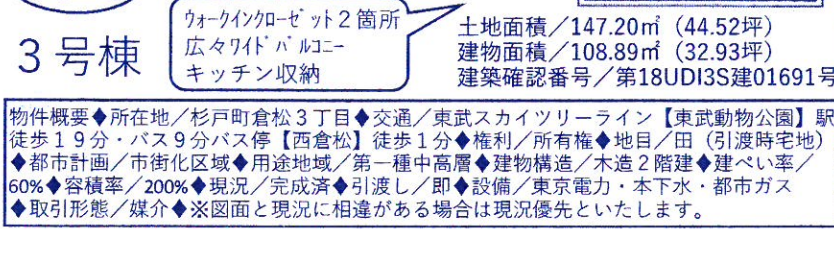


済

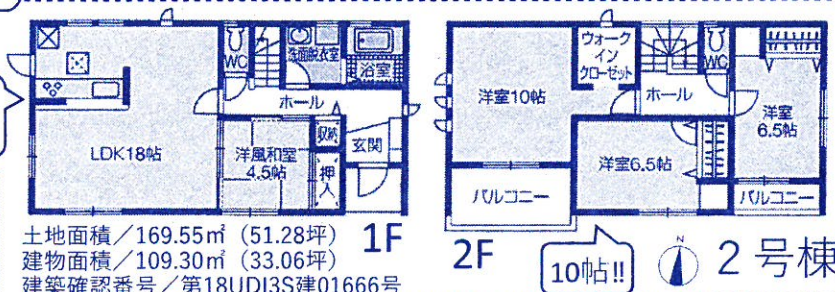
1号棟 1号棟限定リビング
エアコン付!



2号棟



3号棟



2号棟



3号棟

物件概要◆所在地/杉戸町倉松5丁目◆交通/東武スカイツリーライン【東武動物公園】駅徒歩22分・バス10分バス停【倉松】徒歩1分◆権利/所有権◆地目/畑・田(引渡時宅地)◆都市計画/市街化区域/用途地域/第一種中高層◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆現況/完成済◆引渡し/即◆設備/東京電力・本下水・都市ガス◆取引形態/媒介◆図面と現況に相違がある場合は現況優先といたします。

明日に向かって!!
有限会社 ファミリーハウジング 地元の不動産
埼玉県知事(5)第18730号
北葛飾郡杉戸町大字並塚558-4

☎0480-38-1243

新築 杉戸町杉戸5丁目

お支払い例 ※1
月々45,970円

【限定1棟】 価格1,790万円 (税込)

児童公園 徒歩1分

・1F雨戸シャッター
・ウォークインクローゼット2カ所
・廊下収納
・カースペース2台

土地面積/106.33㎡ (32.16坪)
建物面積/95.64㎡ (28.93坪)
確認番号/第SJK-KX185215440号

【学区】 杉戸小学校...980m / 杉戸中学校...780m

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町杉戸5丁目◆交通/東武カイトライン【東武動物公園】駅 徒歩15分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種中高層住居専用地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/2019年7月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。

新築 杉戸町杉戸1丁目

お支払い例 ※1
月々46,461円

【限定1棟】 価格1,799万円 (税込)

駅徒歩10分

3階建

全室洋室

・広いリビング18.75帖
・バルコニー2カ所
・たくさん干せます☆
・キッチンに収納庫あり!
・リビングに造作カウンターあり!
・ビルトイン駐車場

土地面積/66.67㎡ (20.17坪)
建物面積/112.05㎡ (33.95坪)
確認番号/第19UDI1W建02874号

【学区】 杉戸小学校...1,010m / 杉戸中学校...683m

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町杉戸1丁目◆交通/東武カイトライン【東武動物公園】駅 徒歩10分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域◆建物構造/木造3階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/2019年10月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。

新築 杉戸町大字本島

お支払い例 ※1
月々52,168円

【全3棟】 広い土地

土地91坪 価格2,020万円より

土地102坪

・豊富な収納!
・IHクッキングヒーター
・キッチン背面吊戸棚
・洗面所は2WAY
・全室洋室
・インナーバルコニー
・シューズインクローゼット
・ウォークインクローゼット

土地面積/339.20㎡ (102.61坪)
建物面積/112.62㎡ (34.06坪)
確認番号/第SJK-KX195304650号

【学区】 杉戸第二小学校...1,650m / 広島中学校...2,600m

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町大字本島◆交通/東武カイトライン【東武動物公園】駅 徒歩13分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/無指定◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/2019年12月下旬◆引渡/相談◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・浄化槽◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。

新築 杉戸町下高野

人気のデザイナーズ

お支払い例 ※1
月々56,301円

【全4棟】 価格2,180万円 (税込)

パントリーにフリースペース!

お庭あります!

・大型パントリーあり
・2階に廊下に大型収納
・広い洗面脱衣所
・便利な廊下収納
・ウォークインクローゼット
・お車並列駐車2台

土地面積/176.92㎡ (53.52坪)
建物面積/105.57㎡ (31.99坪)
確認番号/第19UDI1W建03076号

【学区】 西小学校...1,800m / 杉戸中学校...2,200m

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町下高野◆交通/東武カイトライン【和戸】駅 徒歩約17分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種中高層住居専用地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/150%◆完成/2019年11月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・集中PLG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。

新築 杉戸町清地5丁目

お支払い例 ※1
月々56,301円

【全4棟】 全室洋室

価格2,180万円より

スーパー・薬局が近隣に!

・リビング収納
・広いバルコニー
・ウォークインクローゼット
・廊下収納あり・主寝室8帖

土地面積/125.50㎡ (37.96坪)
建物面積/105.98㎡ (32.11坪)
確認番号/19UDI1W建03173号

【学区】 第二小学校...1,100m / 広島中学校...750m

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町清地5丁目◆交通/東武カイトライン【東武動物公園】駅 徒歩約19分◆バス7分バス停【西倉松】徒歩1分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第2中高層住居専用地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/2019年11月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。

新築 杉戸町清地2丁目

お支払い例 ※1
月々58,883円

【全2棟】 価格2,280万円より

【東武動物公園】 駅徒歩12分

・便利リビング収納
・大容量のシューズクローゼット
・ウォークインクローゼット
・インナーバルコニー

土地面積/168.70㎡ (48.55坪)
建物面積/108.47㎡ (29.49坪)
確認番号/第19UDI1W建01282号

【学区】 杉戸第二小学校...1580m / 広島中学校...1100m

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町清地2丁目◆交通/東武カイトライン【東武動物公園】駅 徒歩約12分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/2019年9月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。