

新生活応援キャンペーン！選べる3パック！

【スタートパック】 オプションプレゼント！詳細はこちら→→→

【美しいパック】

【ニトリパック】

※R5年3月31までにお引渡し条件※キャンペーン対象外物件あり

新築 幸手市中1丁目 駅近物件

東武日光線「幸手」駅徒歩5分

【全8棟】 9号棟

NEW

新生活応援キャンペーン対象

お支払い例※1借入額2,380万円の場合
月々60,683円 (税込)
価格2,380万円より

おすすめポイント

- 間取り色々！今なら選べる！
- シューズクロークあり
- 駐車スペース2台～3台
- ウォークインクローゼット
- 便利な廊下収納
- インナーバルコニー(2.7号棟)
- 洗面所に壁面収納(5.6.9.11号棟)

フラット35SタイプA利用可
住宅性能評価取得予定
7項目で最高等級
JHS地盤保証20年

物件概要◆所在地/幸手市中1丁目◆交通/東武日光線「幸手」駅徒歩5分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/商業地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/80%◆容積率/400%◆完成/R5年2月◆引渡/即◆設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

7号棟

新生活応援キャンペーン対象

スマホで360°パノラマ内覧

土地面積/150.05㎡ (45.39坪)
建物面積/105.16㎡ (31.86坪)
確認番号/第22UDI1W建03531号

土地面積/156.21㎡ (47.25坪)
建物面積/114.68㎡ (34.75坪)
確認番号/第22UDI1W建03530号

2号棟

土地面積/301.18㎡ (91.11坪)
建物面積/112.61㎡ (34.12坪)
建築確認番号/第22UDI1W建02796号

3号棟

土地面積/301.438㎡ (90.91坪)
建物面積/108.47㎡ (32.86坪)
建築確認番号/第22UDI1W建02795号

4号棟

土地面積/324.07㎡ (103.48坪)
建物面積/114.26㎡ (34.62坪)
建築確認番号/第22UDI1W建02797号

新築 杉戸町下高野 土地94坪～117坪

東武日光線

「杉戸高野台」駅徒歩17分

新生活応援キャンペーン対象

価格2,480万円より

お支払い例 ※1 借入額2,580万円の場合
月々63,233円 (税込)

おすすめポイント

- お得なキャンペーン対象物件
- 広い敷地でお庭あり
- 陽当り良好
- 駐車スペース3台(車種による)
- シューズインクローゼットあり
- ウォークインクローゼット
- 書斎あり(2号棟)

住宅性能評価取得予定
7項目で最高等級
フラット35SタイプA利用可
JHS地盤保証20年

物件概要◆所在地/杉戸町下高野◆交通/東武日光線(杉戸高野台)駅徒歩17分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/無指定◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R5年2月中旬◆引渡/R5年2月下旬◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

1号棟

土地面積/312.66㎡ (94.59坪)
建物面積/103.50㎡ (31.36坪)
建築確認番号/第22UDI1W建04374号

2号棟

土地面積/388.66㎡ (117.58坪)
建物面積/105.16㎡ (31.86坪)
建築確認番号/第22UDI1W建04375号

3号棟

土地面積/136.68㎡ (41.35坪)
建物面積/107.64㎡ (32.61坪)
建築確認番号/第22UDI1W建04262号

新築 杉戸町本島 土地90坪～103坪!!

【全7棟】広いお庭と駐車場!陽当良好! 価格変更

お支払い例 ※1 借入額2,660万円の場合
月々67,822円 (税込)
価格2,660万円より

新生活応援キャンペーン対象

完成済

富士山が見えます!

おすすめポイント

- 駐車スペース3台
- 景観良好!
- 富士山が見えます!
- BBQや家庭菜園出来ます!
- シューズインクローゼット
- インナーバルコニー
- ウォークインクローゼット
- ファミリー玄関仕様

住宅性能評価取得予定
8項目で最高等級
フラット35SタイプA利用可
JHS地盤保証20年

物件概要◆所在地/杉戸町大字本島◆交通/東武伊勢崎線(東武動物公園)駅9分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/指定◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/100%◆完成/R4年12月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・浄化槽◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

2号棟

土地面積/301.18㎡ (91.11坪)
建物面積/112.61㎡ (34.12坪)
建築確認番号/第22UDI1W建02796号

3号棟

土地面積/301.438㎡ (90.91坪)
建物面積/108.47㎡ (32.86坪)
建築確認番号/第22UDI1W建02795号

4号棟

土地面積/324.07㎡ (103.48坪)
建物面積/114.26㎡ (34.62坪)
建築確認番号/第22UDI1W建02797号

新築 杉戸町高野台南5丁目

東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩9分

新生活応援キャンペーン対象

価格2,850万円

お支払い例 ※1 借入額2,580万円の場合
月々72,666円 (税込)

おすすめポイント

- 駅近で通勤通学に便利!
- インナーバルコニーで急な雨にも!
- キッチンより洗面所へ行ける2WAYキッチン!
- 広い廊下収納あり
- ウォークインクローゼットあり

住宅性能評価取得予定
7項目で最高等級
フラット35SタイプA利用可
JHS地盤保証20年

物件概要◆所在地/杉戸町高野台南5丁目◆交通/東武日光線(杉戸高野台)駅徒歩9分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層住居専用地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/50%◆容積率/100%◆完成/2023年3月上旬予定◆引渡/R5年4月上旬予定◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

1号棟

土地面積/136.68㎡ (41.35坪)
建物面積/107.64㎡ (32.61坪)
建築確認番号/第22UDI1W建04262号

2号棟

土地面積/136.68㎡ (41.35坪)
建物面積/107.64㎡ (32.61坪)
建築確認番号/第22UDI1W建04262号

GoToすまいキャンペーン開催中！ Go To SUMAI 50万円分のオプション工事クーポンプレゼント！

■キャンペーン期間 R5年3月31日まで 期間中に公開価格でご契約されたお客様が対象となります。

新築 宮代町和戸4丁目 東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩4分

【全8棟】 駅近物件

NEW インナーバルコニー

お支払い例 ※1 借入額2,380円の場合
月々60,683円

価格 2,380万円 (税込)

GoToすまいキャンペーン対象！ 50万円分オプションプレゼント！

【3号棟】

【8号棟】

スーパーマルヤまで350m

おすすめポイント

- 駅近で通勤・通学に便利！
- 陽当たり良好
- 並列駐車2台
- 2WAYキッチンで家事がしやすい！
- インナーバルコニーで急な雨や強すぎる日差しにも！

住宅性能評価取得予定
フラット35Sタイプ利用可
地震の揺れを吸収する家【QUIE】

物件概要 ◆所在地/南埼玉宮代町和戸4丁目 ◆交通/東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩4分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第1種中高層住居専用地域 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/60% (1.7号棟70%) ◆容積率/162% (1~6号棟)200% (7.8号棟) ◆完成/R5年1月 ◆引渡/即 ◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

土地面積/144.24㎡(43.63坪) 建物面積/95.98㎡(29.08坪) 建築確認番号/第22UDI1W建03685号

土地面積/144.24㎡(43.63坪) 建物面積/93.55㎡(28.34坪) 建築確認番号/第22UDI1W建03690号

新築 フレッシュタウン 幸手市戸島 価格変更

【全1棟】 広い駐車スペース 並列2台！奥に停めれば4台(車種による)

お支払い例 ※1 月々54,818円

価格 2,150万円 (税込)

GoToすまいキャンペーン対象！ 50万円分オプションプレゼント！

360°パノラマ内蔵

完成済

収納豊富

インナーバルコニーで急な雨でも一安心！

おすすめポイント

- 駐車スペース2台~4台(車種によります)
- 地域の花火大会あり
- 便利な廊下収納あり
- インナーバルコニー
- 浴室暖房乾燥機付きで寒い浴室を暖かく出来ます！

住宅性能評価取得予定
フラット35SタイプA利用可
地震の揺れを吸収する家【QUIE】

物件概要 ◆所在地/幸手市大字戸島 ◆交通/東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩13分「長入橋」徒歩9分 ◆車で8分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化調整区域 ◆用途地域/無指定 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/100% ◆完成/2023年1月中旬 ◆引渡/2023年1月下旬 ◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・本下水 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

土地面積/156.18㎡(47.25坪) 建物面積/95.57㎡(28.91坪) 確認番号/第22UDI1W建04316号

新築 杉戸町下高野 コンビニまで500m

東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩17分

【全2棟】 陽当良好 並列駐車3台

お支払い例 ※1 借入額2,580円の場合
月々65,782円

価格 2,580万円 (税込)

GoToすまいキャンペーン対象！ 50万円分オプションプレゼント！

テレワークルーム インナーバルコニー

【1号棟】 【2号棟】

奥様に嬉しい2WAYキッチン

おすすめポイント

- 並列駐車3台
- 陽当たり良好
- テレワークルームあり(1号棟)
- 2WAYキッチンで家事がしやすい！(2号棟)
- インナーバルコニーで急な雨や強すぎる日差しにも！

住宅性能評価取得予定
フラット35Sタイプ利用可
地震の揺れを吸収する家【QUIE】

物件概要 ◆所在地/北葛飾郡杉戸町下高野 ◆交通/東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩17分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第1種中高層住居専用地域 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200% ◆完成/R5年3年5月 ◆引渡/R5年6月下旬 ◆設備/東京電力・公営水道・個別PG・本下水 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

土地面積/145.36㎡(43.97坪) 建物面積/96.78㎡(29.32坪) 確認番号/第KBI-SGM22-10-6959号

土地面積/138.58㎡(41.92坪) 建物面積/93.15㎡(28.22坪) 確認番号/第KBI-SGM22-10-6961号

新築 宮代町宮代台1丁目 価格変更

東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩8分

【全3棟】 駅が近くて通勤・通学に便利！

お支払い例 ※1 月々55,583円

価格 2,180万円 (税込)

GoToすまいキャンペーン対象！ 50万円分オプションプレゼント！

360°パノラマ内蔵

完成済

ラスト1棟

並列駐車3台

おすすめポイント

- 並列駐車3台
- 宅配BOXあり
- インナーバルコニーで急な雨や強すぎる日差しを遮ります
- 浴室暖房乾燥機付きで冬は暖かく、梅雨時期はお洗濯の乾燥にも！

住宅性能評価取得予定
フラット35SタイプA利用可
地震の揺れを吸収する家【QUIE】

物件概要 ◆所在地/宮代町宮代台1丁目 ◆交通/東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩8分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第1種低層・地区計画 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/50% ◆容積率/80% ◆完成/2022年12月 ◆引渡/即 ◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・公下水 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

土地面積/159.41㎡(48.22坪) 建物面積/93.96㎡(28.47坪) 建築確認番号/第22UDI1W建03331号

電話予約でご見学の方にクオカード3000円券プレゼント！ 地元の不動産屋さんです

有限会社 ファミリーハウジング

※1 お支払い例...金融機関/埼玉りそな銀行(審査有)・返済期間/35年・借入金額/物件価格と同額・変動金利0.395%(審査によって変動有)にて算出
※2フラット35をご利用の場合別途証明書取得費用がかかります。 ※掲載物件がチラシ作成中にご契約・価格変更になった場合はご赦下下さい