

新生活応援キャンペーン！選べる3パック！
 【スタートパック】 オプションプレゼント！詳細はこちら→→→
 【きれいパック】
 【ニトリパック】
 ※R5年3月31までにお引渡し条件※キャンペーン対象外物件あり

新築 杉戸町杉戸4丁目 完成済 駅近物件
 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅徒歩10分
価格 2,780万円 (税込)

【全1棟】 陽当良好 通勤通学に便利
 お支払い例 ※1 月々70,882円

おすすめポイント

- ・リビングエアコン付き！
- ・キッチンから洗面所へ行けて家事がしやすいです！
- ・シューズインクロー
- ・ウォークインクローゼット！
- ・駐車スペース2台

フラット35SタイプA利用可
 住宅性能評価取得予定 6項目で最高等級
 JHS地盤保証20年

物件概要 ◆所在地/北葛飾郡杉戸町杉戸4丁目 ◆交通/東武伊勢崎線「東武動物公園」駅徒歩10分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第一種住居専用地域 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200% ◆完成/R4年11月 ◆引渡/即 ◆設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

【学区】 杉戸小学校……約1100m
 杉戸中学校……約950m

土地面積/135.56㎡ (41.01坪)
 建物面積/105.58㎡ (31.99坪)
 確認番号/第22UD11W建01140号

新築 杉戸町高野台西1丁目 駅近物件
 東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩4分
価格 2,569万円 (税込)

【全2棟】 陽当良好 駐車3台
 お支払い例 ※1 月々65,502円

おすすめポイント

- ・お得なキャンペーン対象物件
- ・駅近で通勤通学に便利！
- ・駐車スペース3台(車種による)
- ・全居室6帖以上で広々！
- ・ウォークインクローゼット 3カ所あり
- ・洗面所に便利な壁面収納あり
- ・トイレに便利な壁面収納あり

フラット35SタイプA利用可
 住宅性能評価取得予定 7項目で最高等級
 JHS地盤保証20年

物件概要 ◆所在地/杉戸町高野台西1丁目 ◆交通/東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩5分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第二種住居地域 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100% ◆完成/R4年8月下旬 ◆引渡/即 ◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

【学区】 西幼稚園……約800m
 高野台保育園……約900m
 高野台小学校……約950m
 杉戸中学校……約3km
 【周辺】 セキ薬品……約220m
 ジョイワーズ……約450m
 ファミリーマート……約400m

土地面積/187.36㎡ (56.68坪)
 建物面積/105.16㎡ (31.86坪)
 建築確認番号/第22UD11W建08616号

新築 杉戸町本島 土地90坪~103坪 !!
 【全7棟】 広いお庭と駐車場! 陽当良好! 価格変更
 お支払い例 ※1 借入額2,660万円の場合 月々67,822円
価格 2,660万円 (税込)

新生活応援キャンペーン対象 完成済 富士山が見えます!

2号棟 3号棟 4号棟

物件概要 ◆所在地/杉戸町大字本島 ◆交通/東武伊勢崎線「東武動物公園」駅9分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第一種住居専用地域 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/100% ◆完成/R4年12月 ◆引渡/即 ◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・浄化槽 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 杉戸町高野台南5丁目 価格変更
 東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩9分
価格 2,850万円 (税込)

【全1棟】 駅近物件 陽当良好 廊下収納
 お支払い例 ※1 月々72,666円

新生活応援キャンペーン対象 インナーバルコニー

物件概要 ◆所在地/杉戸町高野台南5丁目 ◆交通/東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩9分 ◆権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第一種中高層住居専用地域 ◆建物構造/木造2階建 ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100% ◆完成/2023年3月上旬予定 ◆引渡/R5年4月上旬予定 ◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ◆取引形態/媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

【学区】 西幼稚園……約500m
 西小学校……約550m
 杉戸中学校……約2.6km
 【周辺】 ファミリーマート……約550m
 ジョイワーズ……約950m

土地面積/136.68㎡ (41.35坪)
 建物面積/107.64㎡ (32.61坪)
 建築確認番号/第22UD11W建04262号

新築 フレッシュタウン 幸手市戸島 価格変更

【全1棟】 広い駐車スペース 並列2台！奥に停めれば4台(車種による) **価格 2,150万円** (税込)

お支払い例 ※1 月々 **54,818円**

Go Toすまい キャンペーン対象！ 50万円分オプションプレゼント！

完成済

土地面積 / 156.18㎡ (47.25坪)
建物面積 / 95.57㎡ (28.97坪)
確認番号 / 第22UDI1W建04316号

物件概要 ◆所在地 / 幸手市大字戸島 ◆交通 / 東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩17分 ◆権利 / 所有権 ◆地目 / 宅地 ◆都市計画 / 市街化調整区域 ◆用途地域 / 無指定 ◆建物構造 / 木造2階建 ◆建ぺい率 / 60% ◆容積率 / 100% ◆完成 / 2023年1月中旬 ◆引渡 / 2023年1月下旬 ◆設備 / 東京電力・公営水道・個別LPG・本下水 ◆取引形態 / 媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 杉戸町下高野 コンビニまで500m

【全2棟】 陽当良好 並列駐車3台 **価格 2,580万円** (税込)

お支払い例 ※1 借入額2,580万円の場合 月々 **65,782円**

Go Toすまい キャンペーン対象！ 50万円分オプションプレゼント！

テレワークルーム インナーバルコニー

土地面積 / 145.36㎡ (43.97坪)
建物面積 / 96.78㎡ (29.32坪)
確認番号 / 第KBI-SGM22-10-6959号

物件概要 ◆所在地 / 北葛飾郡杉戸町下高野 ◆交通 / 東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩17分 ◆権利 / 所有権 ◆地目 / 宅地 ◆都市計画 / 市街化調整区域 ◆用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ◆建物構造 / 木造2階建 ◆建ぺい率 / 60% ◆容積率 / 200% ◆完成 / R5年3年5月 ◆引渡 / R5年6月下旬 ◆設備 / 東京電力・公営水道・個別LPG・本下水 ◆取引形態 / 媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 杉戸町清地6丁目 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅徒歩19分

【全4棟】 陽当良好！広くて素敵なリビング！ **価格 2,998万円** (税込)

お支払い例 ※1 借入額2,998万円の場合 月々 **76,440円**

新生活応援 キャンペーン対象

5LDK スタディカウンター WIC SIC **価格 2,998万円** (税込)

全居室洋室

土地面積 / 220.19㎡ (66.6坪)
建物面積 / 108.47㎡ (32.81坪)
確認番号 / 第22UDI1W建02847号

物件概要 ◆所在地 / 北葛飾郡杉戸町清地6丁目 ◆交通 / 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅徒歩19分 ◆権利 / 所有権 ◆地目 / 宅地 ◆都市計画 / 市街化調整区域 ◆用途地域 / 第一種住居地域 ◆建物構造 / 木造2階建 ◆建ぺい率 / 60% ◆容積率 / 160% ◆完成 / R4年11月 ◆引渡 / 即 ◆設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ◆取引形態 / 媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 杉戸町下高野 土地94坪~117坪

【全2棟】 「杉戸高野台」駅徒歩17分 **価格 2,480万円** (税込)

お支払い例 ※1 借入額2,580万円の場合 月々 **63,233円**

新生活応援 キャンペーン対象

陽当良好 駐車3台~

土地面積 / 312.66㎡ (94.59坪)
建物面積 / 103.50㎡ (31.36坪)
建築確認番号 / 第22UDI1W建04374号

物件概要 ◆所在地 / 北葛飾郡杉戸町下高野 ◆交通 / 東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩17分 ◆権利 / 所有権 ◆地目 / 宅地 ◆都市計画 / 市街化調整区域 ◆用途地域 / 無指定 ◆建物構造 / 木造2階建 ◆建ぺい率 / 60% ◆容積率 / 200% ◆完成 / R5年2月中旬 ◆引渡 / R5年2月下旬 ◆設備 / 東京電力・公営水道・個別LPG・本下水 ◆取引形態 / 媒介 ◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。