

新築 杉戸町下高野

【全4棟】

東武伊勢崎線
「和戸」駅
徒歩15分

お支払い例 ※1 2,299万円借入の場合
月々**59,577円**

前面道路が南西6m道路で陽当良好！価格**2,299万円** (税込)

1号棟【4LDK】価格2,399万円 (税込)

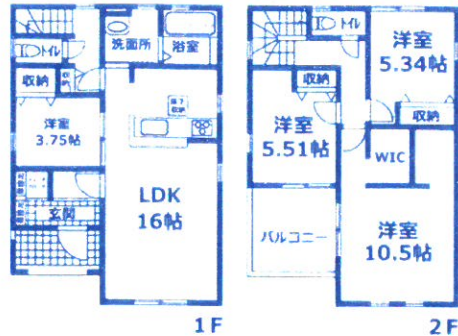
全室洋室・WICあり

3号棟【4LDK】価格2,399万円 (税込)

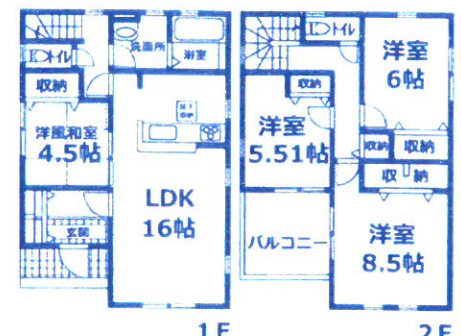
駐車スペース2台

外壁がブラックでスタイリッシュ！

お庭あり



土地/151.36㎡ (45.79坪)
建物/99.77㎡ (30.23坪)
確認番号/第24UDI1W建04501号



土地/150.13㎡ (45.42坪)
建物/101.01㎡ (30.60坪)
確認番号/第24UDI1W建04503号



物件概要◆東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩15分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/令和7年1月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・集中LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 杉戸町清地6丁目

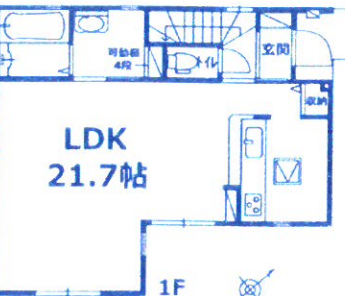
【全1棟】

東武スカイツリーライン
「東武動物公園」駅徒歩24分

杉戸町清地6丁目

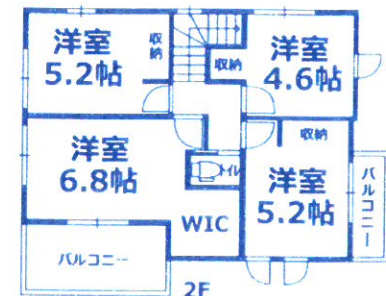
4LDK・広々リビング・閑静な住宅街

お支払い例 ※1
月々**56,959円**



2階4部屋

土地/101㎡ (約30.55坪)
建物/98.82㎡ (約29.89坪)
確認番号/第24UDI1W建03732号 (令和6年8月5日)



LDK 21.7帖

価格**2,198万円** (税込)

東南向角地

駐車スペース2台

学区・幼稚園・保育園

第二小学校・・・約750m (徒歩10分)
広島中学校・・・約550m (徒歩7分)
杉戸幼稚園保育園約800m(徒歩10分)

物件概要◆所在地/杉戸町清地6丁目◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層住居専用地域◆建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/令和6年11月◆引渡/即◆設備/公営水道・個別LPG・本下水・東京電力◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 杉戸町清地6丁目

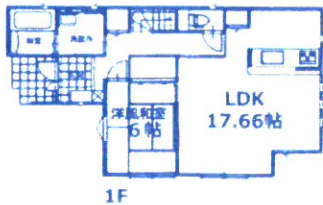
【全12棟】 ロフトのあるお家

駐車2台

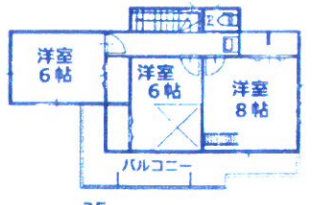
お支払い例 ※1
月々**69,709円**

あと3棟 2階にも洗面台あり

価格**2,690万円** (税込)



【12号棟】 価格2,690万円 (税込)
土地面積/146.90㎡ (44.44坪)
建物面積/107.23㎡ (32.49坪)
確認番号/第23UDI1S建02460号



【5号棟】 価格2,690万円 (税込)
土地面積/150.06㎡ (45.39坪)
建物面積/107.64㎡ (32.61坪)
確認番号/第22UDI1S建01357号

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町倉松2丁目◆交通/東武スカイツリーライン(東武動物公園)駅徒歩21分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/令和5年4月5日/令和5年5月◆引渡/即◆設備/公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

新築 杉戸町杉戸

【全7棟】 ラスト1棟

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩19分

お支払い例 ※1
月**72,041円**



2号棟【4SLDK】

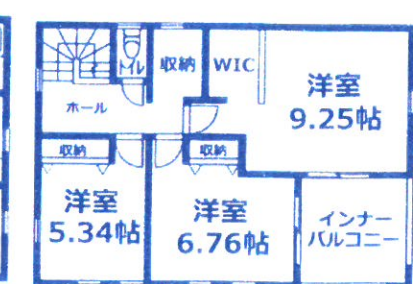
土地**99坪** 価格**2,780万円** (税込)

駐車スペース2台より



1F

陽当良好



2F

インナーバルコニー

広いお庭

■土地面積/329.76㎡ (99.76坪)
■建物面積/113.44㎡ (34.37坪)
■確認番号/第24UDI1W建00957号

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町大字杉戸字上杉戸◆土地権利/所有権◆地目/宅地◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/指定無◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽◆完成/令和6年9月◆引渡/即◆取引形態/媒介◆備考/図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ■私道面積・持分/124㎡×1/8

地元の不動産屋さん ファミリーハウジング 明日に向かって!! 有限会社

埼玉県知事 (6) 第18730号 〒345-0015 埼玉県北葛飾郡杉戸町大字並塚558-4

※1 お支払い例 金融機関/埼玉りそな銀行(審査有) 返済期間/35年 借入金額/物件価格と同額 変動金利0.34%(審査によって変動有)にて算出
※2フラット35をご利用の場合別途証明書取得費用がかかります ※掲載物件がチラシ作成中にご契約 価格変更になった場合はご敬免下さい

事前見学予約でご見学の方にクオカード3000円券プレゼント♪【LINE問合せは友達登録より♪】【自社HP】

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)首都圏不動産公営取引協議会加盟

0480-38-1243



新築 杉戸町5丁目

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅 徒歩14分

お支払い例 ※1 2,580万円借入の場合 月々**66,859円**

前面道路6m道路！ 駐車2～3台！ 価格**2,580万円**より

1号棟 [4SLDK]価格**2,580万円** (税込) ストレージルームあり

2号棟 [4LDK]価格**2,680万円** (税込) ウォークインクローゼットあり

防犯カメラ設置済み

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町杉戸5丁目◆交通/東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅 徒歩15分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/第1種中高層住居地域◆建物構造/木造在来軸組工法2階建て◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年12月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・浄化槽◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

土地/157.90㎡ (47.77坪) 建物/95.57㎡ (28.96坪) 確認番号/第24UDI1W建07097号

土地/153.05㎡ (46.30坪) 建物/93.96㎡ (28.47坪) 確認番号/第24UDI1W建07098号

インナーバルコニー

新築 宮代町西原 地域最安

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅 徒歩24分

お支払い例 ※1 1,800万円借入の場合 月々**46,645円**

2階4部屋 駐車スペース3台 価格**1,800万円**より

2号棟 [全2棟]

LDK 16.7帖

洋室 6.7帖 洋室 5帖

洋室 6帖 洋室 4.5帖

ラスト1棟

土地/125.51㎡ (37.97坪) 建物/93.14㎡ (28.22坪) 確認番号/第24UDI1W建04041号

物件概要◆東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅 徒歩24分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/無指定◆建物構造/木造在来工法2階建て◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年12月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・浄化槽◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 杉戸町大字杉戸

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅 バス8分「長八橋」徒歩6分

お支払い例 ※1 月**69,709円**

フレッシュタウン 陽当良好！ 駐車2～3台 価格**2,690万円**より

土地**51坪**

インナーバルコニー

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町大字杉戸◆土地権利/所有権◆地目/宅地◆建物構造/木造在来軸組工法2階建て◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/指定無◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆設備/東京電力・集中LPG・公営水道・本下水◆完成/令和7年5月下旬予定◆引渡/令和7年6月上旬予定◆取引形態/媒介◆備考/図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。 ※地籍構成はしません

土地面積/171.06㎡ (51.75坪) 実測面積/170.85㎡ (51.68坪) 建物面積/109.30㎡ (33.12坪) 確認番号/第24UDI1W建07888号

長期優良住宅

新築 宮代町川端

東武スカイツリーライン「姫宮」駅徒歩**7分**

お支払い例 ※1 月々**56,493円**

あと2棟 駅近便利 駐車2～3台 価格**2,180万円**より

3号棟 [4SLDK]

LDK 16帖

洋室 5.7帖

洋室 6.5帖 洋室 7.5帖

納戸2帖 インナーバルコニー

土地/125.10㎡ (37.84坪) 建物/100.44㎡ (30.43坪) 確認番号/第24UDI1W建01497号

物件概要◆所在地/宮代町川端◆東武スカイツリーライン「姫宮」駅 徒歩7分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域・第2種中高層専用地域◆建物構造/木造在来工法2階建て◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年8月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 宮代町川端2丁目

東武スカイツリーライン「姫宮」駅徒歩**5分**

お支払い例 ※1 2,299万円借入の場合 月々**59,577円**

庭あり 駅近便利 駐車2台 価格**2,299万円**より

4号棟 [4SLDK]

LDK 16帖

洋室 6帖 洋室 7帖

洋室 6帖 洋室 6帖

5号棟 [4LDK]

LDK 16帖

洋室 6帖 洋室 7帖

2WAYキッチン

土地/142.04㎡ (42.97坪) 建物/101.02㎡ (30.61坪) 確認番号/第24UDI1W建05879号

土地/144.93㎡ (43.84坪) 建物/99.53㎡ (30.16坪) 確認番号/第24UDI1W建05880号

物件概要◆所在地/宮代町川端2丁目◆東武スカイツリーライン「姫宮」駅 徒歩5分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第2種中高層専用地域◆建物構造/木造在来工法2階建て◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R7年2月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・集中LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

地元の不動産屋さん **FH** 明日に向かって!! 有限会社 **ファミリーハウジング**

埼玉県知事 (6) 第18730号 〒345-0015 埼玉県北葛飾郡杉戸町大字並塚558-4

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公営取引協議会加盟

☎0480-38-1243

事前見学予約でご見学の方にクオカード3000円券プレゼント!

LINE問合せは友達登録より

※1 お支払い例 金融機関/埼玉りそな銀行(審査有) 返済期間/35年 借入金額/物件価格と同額 変動金利0.49%(審査によって変動有)にて算出
 ※2フラット35をご利用の場合別途証明書取得費用がかかります ※掲載物件がチラシ作成中に契約・価格変更になった場合はご教免下さい